

Heerlijk wonen,
in én rondom huis

SINT-OEDENRODE

Roots.

HOEK- EN TUSSEN-PATIOWONINGEN



Eerschotsestraat

Privé parkeerterrein

56

55

54

53

52

51

50

49

48

47

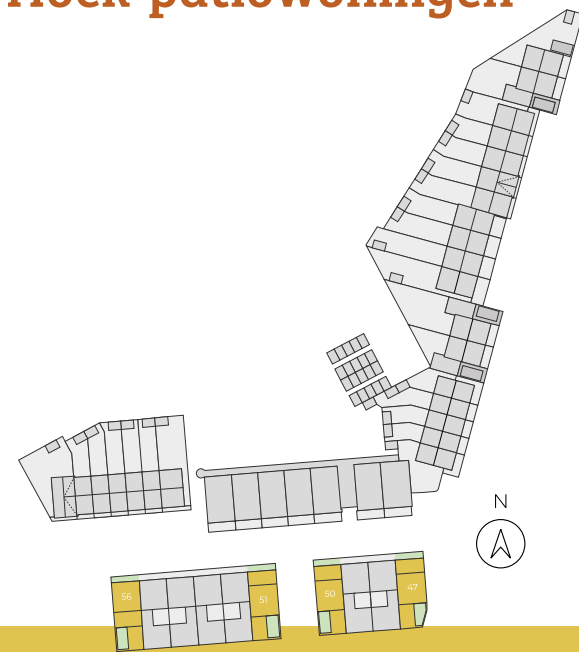
Roots.

SITUATIE



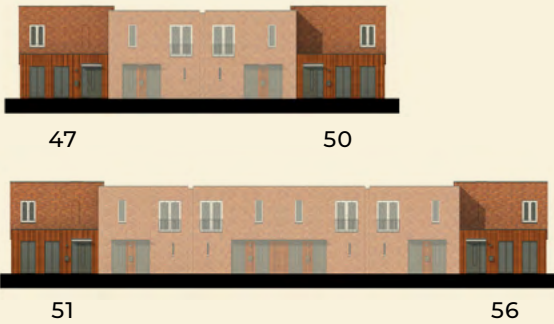
De Rode

4 Hoek-patiowoningen



De Rode is een uniek woonobject doordat het volledige woonprogramma zich op de begane grond bevindt, én door haar ligging aan de Dommel. De leefruimte en de patio-buitenruimte zijn gelegen aan de Dommel-zijde en voorzien van grote raampartijen, waardoor je jaarrond geniet van een prachtig uitzicht. De woningen hebben een verdieping, waar 2 slaapkamers en een extra badkamer zijn voorzien. Daarnaast beschikt De Rode over een inpandige berging en een eigen parkeerplaats.

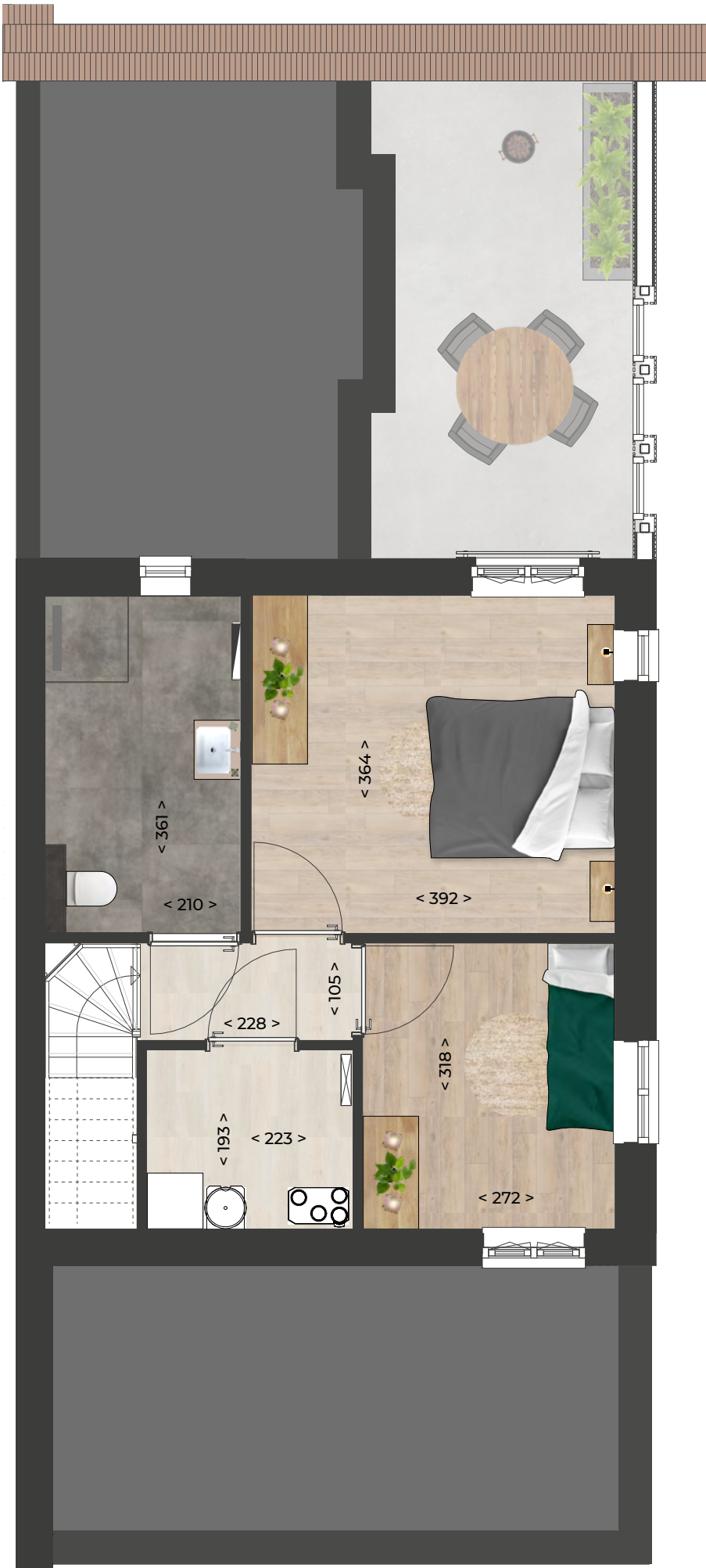
INHOUD: 481 M³
 WOONOPP.: 123 M²
 OPP. PATIO: CA. 15 M²



Begane grond



Eerste verdieping





Sfeerimpressie patio



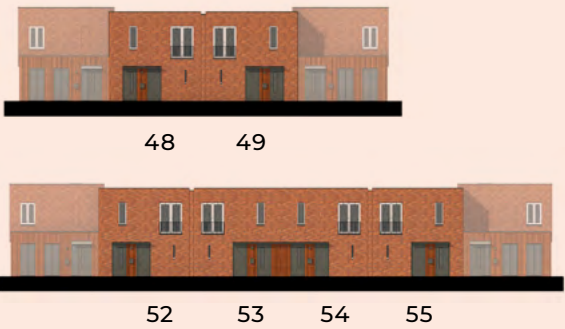
De Plaets

6 Tussen-patiowoningen



De Plaets is, net als het type 'De Rode', een patiuwoning waarbij het woonprogramma geheel op de begane grond is gelegen en waarbij er op de verdieping extra woonruimte is in de vorm van 2 slaapkamers en een badkamer. Als koper heb je de keuze uit 3 verschillende plattegronden. De grote raampartijen bieden een prachtig uitzicht op de Dommel. De Plaets beschikt over een inpandige berging en een eigen parkeerplaats.

INHOUD: 462 M³
WOONOPP.: CA. 119 M²
OPP. PATIO: CA. 15 M²



Roots.

DE PLAETS | TUSSEN-PATIOWONINGEN

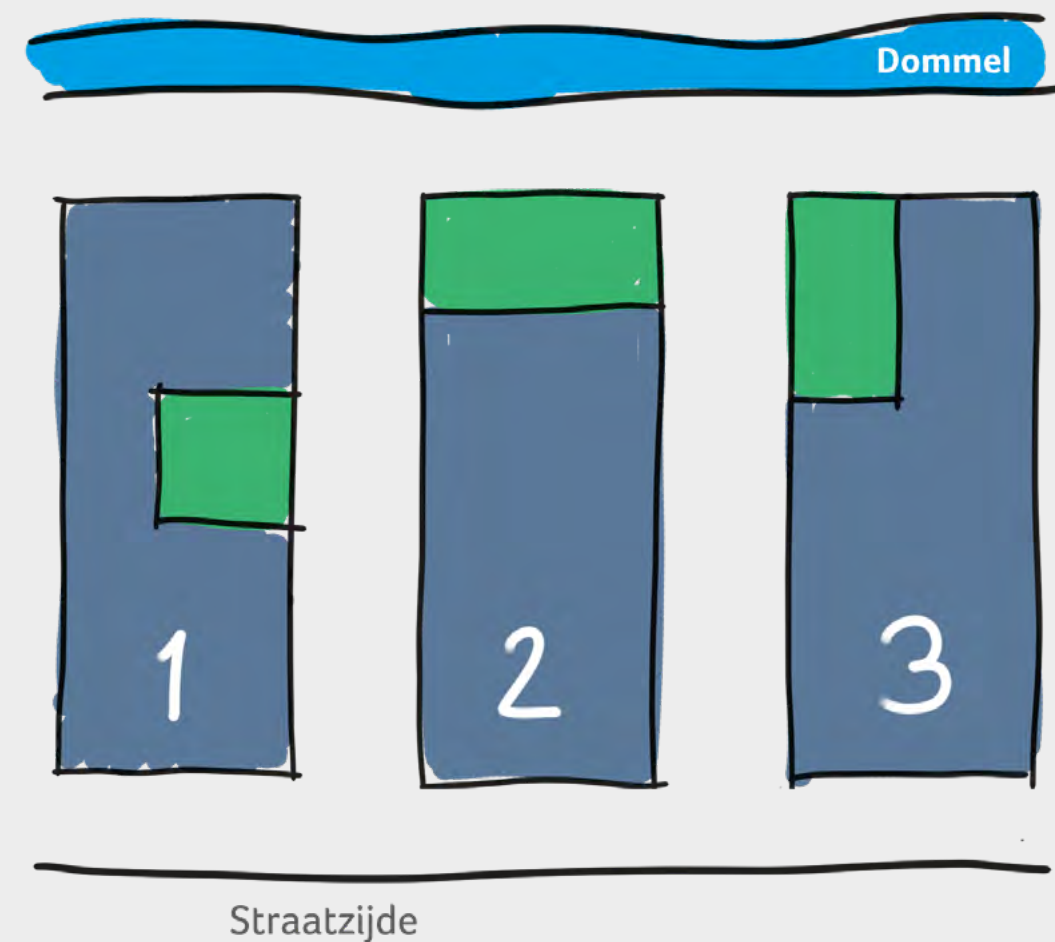


Nieuwe plattegronden

Bij tussenpatiowoning De Plaets kan men kiezen uit 3 verschillende plattegronden voor de begane grond. Hierbij heeft de buitenruimte steeds een andere positie, waarmee ook de rest van de indeling veranderd. De mogelijkheden:

1. Volledige woonkamer aan de Dommelzijde (zie pagina 9)
2. Volledige buitenruimte aan de Dommelzijde **nieuw** (zie pagina 12)
3. Zowel woonkamer als buitenruimte aan de Dommelzijde **nieuw** (zie pagina 12)

Hiernaast zie je een schetsmatige versie van de verschillende plattegronden, waarbij de ligging van de buitenruimte is weergegeven.



Begane grond



Eerste verdieping







Keuzeplattegrond 2

Volledige
buitenruimte aan
de Dommelzijde

Begane grond



Keuzeplattegrond 3

Zowel woonkamer
als buitenruimte
aan de Dommelzijde

Begane grond









Sfeerimpressie woonkamer keuzeplattegrond 3

Verkoop- informatie



Torenallee 65
5617 BB Eindhoven
T +31 (0)40 269 2530
nieuwbouw@eindhoven.vansantvoort.nl
vansantvoort.nl



Kofferen 8
5492 BN Sint-Oedenrode
T 0413-745035
info@dpmrobvandelaar.nl
dpmrobvandelaar.nl

Roots is een ontwikkeling van Okko.



DISCLAIMER
ALLE PERSPECTIEFTEKENINGEN EN AFBEELDINGEN IN DIT DOCUMENT GEVEN EEN IMPRESSIE WEER EN DIENEN ALS ILLUSTRATIE. ONDANKS ALLE ZORGVULDIGHEID DIE WE HEBBEN NAGESTREEFD, KUNNEN AAN DEZE TEKENINGEN, TEKSTEN EN AFBEELDINGEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. DE AFBEELDINGEN KOMEN VAN DE HAND VAN EEN ILLUSTRATOR EN WORDEN DAAROM MET RECHT "ARTIST IMPRESSIONS" GENOEMD. DE WERKELIJKE KLEUREN VAN DE GEVELS, SCHILDERWERK EN DAKBEDEKKING KUNNEN HIERVAN AFWIJKEN. OOK DE PLATTEGRONDEN IN DEZE BROCHURES KUNNEN OPTIES BEVATTEN, WELKE DOOR DE AANNEMER AANGEBODEN WORDEN. DEZE BROCHURE MAAKT GEEN DEEL UIT VAN DE CONTRACTSTUKKEN. TIJDENS EEN EERSTE GESPREK BIJ DE MAKELAAR WORDEN DE CONTRACTSTUKKEN VAN DE WONING VERSTREKT.

